

CONTRACT DE SERVICII
nr. _____ data _____

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii,

1.Între

autoritatea contractantă **MUNICIPIUL ARAD**, cu sediul în Municipiul Arad, B-dul. Revoluției nr. 75, telefon 0257/281850, fax 0257/284744, Județul Arad, cod fiscal 3519925, cont _____ deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentată prin dl. **Călin Bibarț** – Primar și Dna. **Marinela David** – Director Economic, în calitate de achizitor, pe de o parte
și

S.C. DROMCONS S.R.L.,

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. forța majoră - potrivit art. 1351 NCC, dacă legea nu prevede altfel sau părțile nu convin contrariul, răspunderea este înlăturată atunci când prejudiciul este cauzat de forță majoră. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face mai oneroasă executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi - zi calendaristică;
- g. an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze generale

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de elaborare Studiu de Fezabilitate - Amenajare drum strada Diogene**, în conformitate cu propunerea tehnică și Tema de proiectare, care sunt documente ale prezentului contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru prestare „**Servicii de elaborare Studiu de Fezabilitate - Amenajare drum strada Diogene**”, plătit prestatorului de către achizitor, este de 49.250,00 lei fără TVA, respectiv 58.607,50 lei TVA inclus, conform centralizatorului de prețuri, anexă la propunerea financiară.

6. Durata contractului

6.1 - Durata prestării serviciilor este de 60 de zile de la data semnării contractului.

7. Documentele contractului și ordinea de precedență în interpretarea acestora

7.1 - Documentele contractului sunt:

- o Tema de proiectare nr. 72124/16.09.2022;
- o Propunere tehnică și financiară nr. 75033/29.09.2022.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

8.2. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu propunerea tehnică și Tema de proiectare, anexe la contract.

8.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc);

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli aferente de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Temei de proiectare întocmită de către achizitor.

8.4 – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.5 – Prestatorul va emite factura aferentă prestării serviciilor de proiectare doar după ce Studiul de Fezabilitate a fost verificat și acceptat de către autoritatea contractantă.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator, după înregistrarea facturii la Registratura generală (cam.5 “Palatul Cenad”) a Primăriei Municipiului Arad, în termen de 30 zile.

9.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la data înregistrării acestora la Registratura autorității contractante, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9.3 – Achizitorul are obligația de a delega un reprezentant pentru inspecția serviciilor prestate și de a asigura disponibilitatea acestora pentru inspecție.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din plata neefectuată, ca penalități, 0,03% pentru fiecare zi de întârziere.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la data înregistrării acestora la registratura autorității contractante, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 – Prestatorul va preda documentația în 3 (trei) exemplare originale pe suport de hârtie și 1 (unu) exemplar pe suport electronic pdf și word, având toate ștampilele și semnăturile.

11.2 – (1) Prestatorul va întocmi documentația pentru obținerea avizelor la faza SF în numărul și forma cerută de către avizatori.

(2) Pentru obținerea avizelor de la deținătorii de utilități, prestatorul va avea în vedere asigurarea a câte 2 (două) exemplare/planșe scara 1:500 pentru fiecare aviz prevăzut în certificatul de urbanism, pe suport de hârtie și în format electronic.

11.3 – Studiile de specialitate aferente Studiului de Fezabilitate se predau în 3 (trei) exemplare originale pe suport de hârtie și în format electronic pe CD (sau memorie externă).

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului informațiile pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea prezentului contract.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea cu oferta depusă.

13.2 – Verificarea va fi efectuată în termen de 15 zile lucrătoare de la predarea documentațiilor tehnico-economice semnate de proiectant.

13.3 – Recepția se va consemna într-un proces-verbal de recepție, însoțit de copie conform cu originalul a actului de identitate și a legitimației vizate la zi a expertului tehnic.

13.4 – Recepția serviciilor nu exonerează proiectantul de la responsabilitățile ce îi revin privind soluția proiectată.

14. Începere, finalizare

14.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor conform prevederilor art. 6.1.

14.2 Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

14.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în perioada de valabilitate a acestuia, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, cu respectarea termenului de preaviz, de 15 zile, și fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor, în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

15. Garanția de buna execuție a contractului

15.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în procent 5% din valoarea fără TVA a contractului, respectiv 2.462,50 lei. Garanția se constituie în lei, prin rețineri succesive din

sumele datorate pentru facturi parțiale, prezentate spre plată achizitorului. În acest caz, sumele se vor vira în contul de garanție de bună execuție deschis la Trezoreria Statului, constituit de prestator la dispoziția achizitorului, suma minimă depusă la constituirea contului fiind de 0,5% din valoarea fără TVA a contractului, adică 246,25 lei. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

15.2 Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului, pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului, la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

15.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

15.4 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/ aprobării documentației tehnico-economice sa de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii.

16. Amendamente

16.1 - Cu excepția clauzei 5 și 6, părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Subcontractanți

17.1 – Subcontractantul desemnat prin acordul de subcontractare încheiat cu acesta, este S.C EST GAZ S.R.L., cu sediul în Arad, str. Tudor Vladimirescu nr. 4, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J02/1798/1994, cod unic de înregistrare RO6648460, reprezentată prin dl Călin Sebarchievici având funcția de Administrator.

17.2 – Partea care urmează a fi îndeplinită de către subcontractant reprezintă servicii de proiectare pentru următoarele specializări:

- (1) Instalații electrice de iluminat;
- (2) Instalații canalizare pluvială.

17.3 – Valoarea subcontractată de către S.C. EST GAZ S.R.L., reprezintă 0,08 % din valoarea serviciilor care urmează a fi prestate.

17.4 - Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite, valoarea prestațiilor, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.5 - Prestatorul are dreptul de a înlocui subcontractanții sau de a implica noi subcontractanți pe durata execuției contractului, dacă va obține acordul achizitorului și dacă activitățile încredințate acestora au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți.

17.6 –(1) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificate și alte documente necesare solicitate de achizitor, pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/ capacităților corespunzătoare părții lor de implicare. De asemenea, vor prezenta o declarație pe propria răspundere că își asumă respectarea prevederilor Temei de proiectare și a propunerii tehnice depuse de prestator la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(2) În situația în care un subcontractant se retrage sau, un contract de subcontractare este denunțat unilateral/ reziliat de către una dintre părți, contractantul are obligația de a prelua partea/ părțile din contract aferente activității subcontractante, sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant.

17.7 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.8 – Eventualele plăți directe către subcontractanții declarați vor fi făcute conform prevederilor legale incidente.

18. Forța majoră

18.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Limba care guvernează contractul

20.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1 - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în trei exemplare, unul pentru prestator și două pentru achizitor.

Achizitor
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR
Călin Bibaț

Prestator
S.C. DROMCONS S.R.L.
Administrator
dl Adrian Ovidiu Prahoveanu